

Hattusaaren Aurinkorantamökit
EU:n yleinen tietosuoja-asetus, artikkelit 13 ja 14
Laadittu: 07.07.2018

1. Rekisterinpitäjä

Mervi Tuononen, vuokrattavien mökkien omistaja.

2. Rekisterinpitäjän edustaja

Mervi Tuononen

3. Rekisterinpitäjän yhteyshenkilöt

Mervi Tuononen
hattusaari.aurinkorantamokit@gmail.com

4. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus

Henkilötietoja kerätään ja käsitellään vain mökkien vuokraustapahtumien toimeenpanoon ja kirjanpitoon liittyen.

5. Henkilötietojen käsittelyn oikeusperuste

Käsittely perustuu tietosuoja-asetuksen 6 tai 9 artiklaan.

EU:n yleinen tietosuoja-asetus, artikla 6, kohta 1, alakohdat a – f:

- rekisteröidyn suostumus
- sopimuksen täytäntöön pano (jossa rekisteröity on osapuolena)
sopimus: Mökkien vuokrasopimus
- rekisterinpitäjän lakisääteisen veloitteen noudattaminen
säädökset: Laki majoitus- ja ravitsemistoiminnasta, Pääomatuloverolähteeseen liittyvä kirjanpitovelvollisuus ja verovelvollisuus
- rekisteröidyn tai toisen luonnollisen henkilön elintärkeä etu
- yleistä etua koskeva tehtävä/rekisterinpitäjälle kuuluvan julkisen vallan käyttö
 - henkilön asemaa, tehtäviä tai niiden hoitoa kuvaavat tiedot
 - yleisen edun mukainen viranomaistehtävä
 - tieteellinen tai historiallinen tutkimus tai tilastointi
 - tutkimusaineistojen ja kulttuuriperintöaineistojen arkistointi
- rekisterinpitäjän tai kolmannen osapuolen oikeutettujen etujen toteuttaminen mikä oikeutettu etu on kyseessä:

EU:n yleinen tietosuoja-asetus, artikla 9 (erityiset henkilötietoryhmät):
Erityisiin henkilötietoryhmiin lukeutuvia tietoja ei kerätä.

6. Käsiteltävät henkilötietoryhmät ja niiden säilytysajat

Varauksen yhteydessä pyydetään tietoja varauskirjaan varauksen tekemistä varten, eli varaajan nimi, osoite, puhelinnumero ja sähköposti, jos sellainen varaajalla on. Kerättäviä tietoja säilytetään kirjanpidollisista syistä verotuksen vaatiman ajan, jonka jälkeen ne hävitetään.

Vuokralaisten vastaanotossa, lain majoitus- ja ravitsemistoiminnasta 308/2006, 6 §:n perusteella keräämme matkustajailmoituksen tiedot (asiakas täyttää). Säilytämme niitä lukitussa paikassa vuoden, minkä jälkeen tuhoamme ne. Matkustajailmoitukseen kirjataan osoite, majoittujien nimet, henkilötunnus tai vähintään syntymäajat, matkustusasiakirjan numero (paitsi ei Suomessa tai Pohjoismaissa asuvalta) ja maa josta saapuu (paitsi ei Suomessa asuvalta).

7. Käsittelyssä käytettävät tietojärjestelmät

Tietoja vastaanotetaan sähköpostitse Googlen Gmail-palveluun, josta niistä ei siirretä muuhun kuin fyysiseen kirjanpitoon.

8. Mistä käsittelyssä tarvittavat henkilötiedot saadaan? Onko rekisteröidyllä velvollisuus toimittaa tarvittavat henkilötiedot? Seuraukset siitä, jos rekisteröity ei toimita tarvittavia henkilötietoja

Henkilötiedot saadaan mökkejä vuokraavien suostumuksella ja kyseiset henkilötiedot vaaditaan mökkien vuokraamista varten. Matkustajailmoituksen täyttö perustuu lakisääteiseen velvollisuuteen.

Tietoja Hattusaaren Aurinkorantamökkien alla olevien mökkien vuokralaisista tulee vuokralaisilta itseltään, sekä Oy Lomarengas Ab:n, Karelia-Expert Matkailupalvelu Oy:n ja Kolin matkailuyhdistys ry:n kautta.

Jos rekisteröity antaa henkilötietonsa käsittelyä varten, niin henkilötietojen antamisen peruste on:

- rekisterinpitäjän lakisääteinen tehtävä
- rekisterinpitäjän ja rekisteröidyn välinen sopimus

9. Evästeiden käyttö

Henkilötietojen käsittelyn selainpohjaisissa tietojärjestelmissä käytetään evästeitä. Eväste on pieni tekstitiedosto, jonka selain tallentaa käyttäjän laitteelle. Evästeitä käytetään palvelujen toteuttamiseen, helpottamaan palveluihin kirjautumista sekä mahdollistamaan palvelujen käytön tilastointi. Käyttäjä voi selainohjelmassaan estää evästeiden käytön, mutta tämä voi estää järjestelmän asianmukaisen toiminnan.

Henkilötietojen käsittelyssä käytetään evästeitä:

- Kyllä, selainpohjaiset järjestelmät: Wordpress (nettisivu), Gmail
- Ei

10. Säännönmukaiset siirrot ja luovutukset

Vuokralaisten vastaanottamista tai myymistä varten varaajan henkilötietoja siirretään tarvittaessa rekisterinpitäjää edustavalle sijaiselle.

Henkilötietoja ei muuten luovuteta, ellei niitä vaadita viranomaisen, kuten esimerkiksi verottajan tai poliisin toimesta.

11. Tietojen siirto tai luovuttaminen EU:n tai ETA:n ulkopuolelle ja sen perusteet

Henkilötietoja ei siirretä tai luovuteta EU- tai ETA -maiden ulkopuolelle.

12. Henkilötietojen suojauksen periaatteet

Tiedot sisältävä sähköpostitunnus on vain Mervi Tuonosen käytössä, ja se on suojattu kaksivaiheisella kirjautumisella. Sähköpostin käyttöön käytetyt laitteet on suojattu salasanalla. Tiedot sisältävä fyysinen kirjanpito säilytetään muilta lukittuna.

13. Automatisoitu päätöksenteko

Automaattisia päätöksiä ei tehdä.

14. Rekisteröidyn oikeudet

EU:n 25.5.2018 voimaan tulleen tietosuojasetuksen mukaan rekisteröidyllä on oikeus tarkastaa itseään koskevat tiedot, pyytää tietojensa oikaisemista, oikeus vaatia tietojensa poistamista, oikeus vaatia käsittelyn rajoittamista, oikeus vastustaa käsittelyä, ja oikeus pyytää henkilötietojen siirtämistä rekisterinpitäjältä toiselle.

Näitä varten rekisteröity voi olla yhteydessä osoitteeseen hattusaari.aurinkorantamokit@gmail.com, spesifioiden haluamansa toimenpiteen.

Kirjanpidossa on säilytettävä kuitenkin kuitissa näkyvät tiedot verotuksen vaatiman ajan, jonka jälkeen ne hävitetään joka tapauksessa.

Rekisteröidyllä on myös oikeus tehdä valitus Tietosuojavaltuutetun toimistoon, mikäli hän katsoo, että häntä koskevien henkilötietojen käsittelyssä on rikottu voimassa olevaa tietosuojalainsäädäntöä.